

ZÁSADY POŽÁRNÍ OCHRANY BYTOVÉHO DOMU BD V ORLOVÉ

I.

Za dodržování požadavků požární ochrany jsou odpovědní všichni uživatelé domu. Zásady a povinnosti uživatelů domu v oblasti požární ochrany stanoví zákon č. 133/1985 Sb. o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.

Každý je povinen počínat si tak, aby nezavdal příčinu ke vzniku požáru, neohrozil život a zdraví osob ani zvířat, ani majetek. Při zdolávání požárů, živelních pohrom aj. mimořádných událostí je každý povinen poskytnout: přiměřenou osobní pomoc pro záchranu ohrožených osob, hašení a zamezení šíření požáru, nevystaví-li tím vážnému nebezpečí nebo ohrožení sebe či jiné osoby, nebo nebrání-li tomu jiná důležitá okolnost. **Kdo zpozoruje požár je povinen vyhlásit požární poplach voláním „HORÍ“**. Při vyhlášení požárního poplachu je nutné neprodleně organizovat evakuaci osob – uniká se po schodišti do venkovního prostoru. Každý je povinen neprodleně nahlásit požár a přivolat pomoc na uvedená telefonní čísla:

OHLAŠOVNA POŽÁRU	150	PORUCHOVÁ SLUŽBA PLYNÁREN	1239
ZÁCHRANNÁ SLUŽBA	155	PORUCHOVÁ SLUŽBA ENERGETIKY	840 850 860
POLICIE ČR	158	PORUCHOVÁ SLUŽBA VODÁREN	840 111 125

II.

Požární nebezpečí vzniká zejména při manipulaci s hořlavými kapalinami, při provozu tepelných spotřebičů bez dozoru, používání plynových spotřebičů, při neodborných zásazích do elektrické nebo plynové instalace, používání otevřeného ohně, kouření apod. Uživatelé domu jsou povinni počínat si tak, aby nedocházelo ke vzniku požárů a jsou povinni znát rozmístění jednotlivých protipožárních zařízení, hlavních uzávěrů vody, hlavního uzávěru plynu (HUP) a dalších druhů energií.

III.

Je zakázáno:

- Ve sklepních a ostatních nebytových prostorech skladovat a ukládat hořlavé látky včetně hořlavých kapalin (papír, dřevo, barvy, ředidla apod.)
- Zneužívat nebo poškozovat zařízení a prostředky sloužící požární ochraně (požární hadice, hasící přístroje, hydranty)
- Zastavovat únikové cesty (chodby, schodiště apod.) předměty, které zužují únikovou cestu nebo znemožňují únik osob. Poškozovat označení únikových cest.
- Zamezovat volnému přístupu k hasebním prostředkům a zařízením, k uzávěrům vody a všech druhů energií.
- Zasahovat do elektrické instalace osobám bez elektrotechnické kvalifikace, zasahovat do plynové instalace osobám bez příslušné kvalifikace (odpojovat a připojovat plynový spotřebič, jakékoliv zásahy, opravy a úpravy).
- Uskladňovat v bytech hořlavé kapaliny. Je-li to však nezbytné, smí být v jedné bytové jednotce uskladněno na bezpečném místě nejvýše 10 l hořlavých kapalin v obalech k tomu určených.
- Skladovat a používat stlačené hořlavé plyny, pokud to není v souladu s příslušnými předpisy. Při používání spotřebiče na propan-butan se musí umístit provozní tlakové nádoby na lehce přístupném a dostatečně větratelném místě, kde se nenachází zdroj otevřeného ohně.
- Nádoby s hořlavými nebo hoření podporujícími plyny ukládat v prostorách pod úrovní okolního terénu, ve světlících, na půdách, v garážích, kotelnách, šachtách, bytových jádrech, v místnostech určených ke spaní a v jiných společných prostorách bytového domu.
- V garážích vestavěných v budovách, provádět jakékoliv požárně nebezpečné práce (svařování, pálení, letování, přelévání hořlavých kapalin apod.) V prostoru jednoho stání se smí uložit pohonné hmoty v nerozbitných obalech v množství max. 40 l a max. 5 l kapalin, určených k běžné údržbě automobilu a 10 l motorového oleje.
- Využívat prostory bytového domu jinak, než je určeno projektem (např. dílny, opravny, prodejny apod.) bez stavebního řízení o změně užívání.
- Ponechávat zapnuté tepelné spotřebiče bez dozoru (pokud návod k obsluze nedovoluje ponechat zapnutý tepelný spotřebič bez dozoru).
- Kouřit a používat otevřený oheň ve výtazích, na chodbách, ve sklepních a v jiných nebytových prostorech.
- Ponechávat děti a osoby, které nemohou posoudit následky svého jednání bez dozoru.
- Parkovat motocykly a mopedy ve spol. prostorech domu, sklepních kójiích, a parkovat automobily na nástupních plochách pro zásah jednotek před domem.
- Provádět vypalování porostů.

Další povinnosti uživatelů bytů a nebytových prostor:

- Každý vzniklý požár po uhašení ohlásit i vedoucímu technickému úseku Bytového družstva.
- Při používání tepelných, elektrických, plynových nebo jiných spotřebičů musí uživatel dodržovat návod k obsluze a zajistit, aby se v blízkosti těchto spotřebičů nenacházely snadno hořlavé látky, dodržovaly se bezpečné vzdálenosti (určené návodem) při instalaci a provozování spotřebičů od stavebních konstrukcí, podlahové krytiny a zařizovacích předmětů z hořlavých hmot. Pokud není návod dodán se spotřebičem, lze za bezpečnou vzdálenost považovat u spotřebičů na elektrinu 500 mm ve směru hlavního sálání a 100 mm v ostatních směrech.

Zásady vydalo: Bytové družstvo v Orlové, Masarykova tř. 1326, Orlová Lutyně